

**היום בחדשות**

**מיקרו**

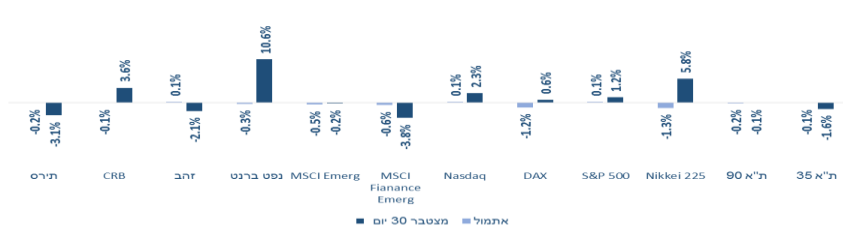
- **מליסרון פרסמה דוחות טובים לרבעון Q3/17.** החברה ממשיכה להציג שיפור בפרמטרים התפעוליים. ה-NOI לתקופה של תשעה חודשים צמח ב-7.9% לעומת תקופה מקבילה והסתכם ב-862 מיליון ש"ח. ה-NOI הרבעוני מנכסים זהים גדל ב-1% לעומת רבעון מקביל והסתכם ב-273 מיליון ש"ח. ה-FFO הרבעוני צמח בכ-6.2% והסתכם ב-156 מיליון ש"ח. שיעור התפוסה בנכסי החברה ממשיך להיות גבוה ועומד על כ-97%.
- **ע"פ כלכליסט, המשטרה מנהלת חקירה נגד חברת אירונאוטיקס במסגרתה הוצא צו איסור פרסום גורף.** כל מה שניתן לומר כי מדובר בחקירה הנוגעת לעסקה מול לקוח מהותי.
- **ע"פ דה מרקר, הכנסת תחוקה חוק שימנע מכיל לממש את זכות הסיורב הראשונה שיש לה במרכז לחידוש הזיכיון בים המלח בשנת 2030.** על פי תנאי הזיכיון של כיל, יש לה זכות סיורב ראשונה במרכז לחידוש הזיכיון שלה בים המלח. זכות סיורב זו נחשבת כגורם מכריע שירתיע חברות מהשתתפות במרכז העתידי, שכן בפועל המשמעות היא שלאחר הכרזה על החברה הזוכה, תוכל כיל להשוות את הצעתה לזו של החברה שזכתה - ולחדש את הזיכיון להמשך ניצול משאבי ים המלח. בנוסף, בדיון שהתקיים בוועדת הכספים, אמר הכלכלן הראשי באוצר כי נקודת המפנה הבאה ביחס למרכז תהיה ב-2020, שאחריה על הממשלה לאשר כל השקעה של מפעלי ים המלח (מ"ה), מכיוון שהממשלה תצטרך לפצות את כיל על ההשקעות בעשור האחרון של הזיכיון, אם לא תקבל את הזיכיון החדש.
- **ע"פ גלובס, רגע לפני הצבעת מחזיקי האג"ח על גורלה של אפריקה ישראל, מנסה איש העסקים נתי סידוף להחזיר את המומנטום לכיוונו, ומשפר את הצעתו לרכישת הבעלות על הקבוצה בדרך של הסדר חוב כולל.** היום יצביעו מחזיקי האג"ח על הצעתו של סידוף, כאשר על פי כתב ההצעה נדרש להצעה רוב מיוחד של 75% מהמצביעים בכל אחת משלוש סדרות האג"ח. עם זאת, במקביל לשיפור ההצעה, דרש היום סידוף מנאמני האג"ח לקבוע כי לאישור הצעתו נדרש רוב רגיל בלבד מקרב המצביעים. מול הצעת סידוף, עומדות לנגד עיניהם של מחזיקי האג"ח הצעות מטעם משקיעים שונים לרכישת נכסי קבוצת אפריקה ישראל בחלקים.
- **גולף דיווחה אמש כי נחתם מזכר הבנות בינה לבין חמשת מנהליה הבכירים, לרבות המנכ"ל דדי שוורצברג שהינם חלק מבעלי האופציות בעדיקה שניתנות למימוש לעד 25% מההון של החברה.** המנהלים התחייבו כי ככל שהחברה או נציגי המנהלים יודיעו על כוונה להפסיק את התהליך להנפקת עדיקה, המנהלים ימשיכו ויכהנו בתפקידיהם לפחות עד למוקדם מבין סוף 2018 או עד לאחר תשעה חודשים מהמועד שבו תימסר הודעה (לא לפני תחילת נובמבר 2018). בהנפקה ימכרו המייסדים חלק מהמניות ויישארו עם כ-15%, וגולף עצמה תבצע הצעת מכר לחלק מהמניות.

**מאקרו**

- **המסחר בבורסות אסיה מתנהל במגמה מעורבת על רקע פרסום נתוני מאקרו חלשים בסין.** טוקיו עולה ב-0.4%, הונג קונג עולה ב-0.1%, שנחאי יורדת ב-0.4%, סינגפור יורדת ב-0.6%, סיאול יורדת ב-0.2% וסיידי יורדת ב-0.9%. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בסין פרסמה לפנות בוקר כי הייצור התעשייתי רשם במהלך חודש אוקטובר צמיחה נמוכה של 6.2% לעומת צפי של 6.3%.
- **המסחר בוול סטריט ננעל בעליות קלות** על אף אי וודאות פוליטית בבריטניה (חשש להדחתה של תרזה מיי מתפקיד ראש ממשלת בריטניה) וחששות המשקיעים כי רפורמת המס תתעכב. דאו ג'ונס עלה ב-0.1%, S&P עלה ב-0.1%, נאסד"ק עלה ב-0.1%.
- **פשרה בין המדינה לקק"ל:** תעביר לאוצר 1.8 מיליארד שקל בשנתיים. הקרן תעביר מיליארד שקל לאוצר ב-2018 וסכומים של 400 מיליון בשנים 2019 וב-2020. ההסכם קובע עוד כי לאוצר לא יהיו דרישות נוספות בתחום הכספי מקק"ל עד סוף 2021.
- **בחודש ספטמבר תנועות ההון תמכו בייסוף בשקל.** תושבי חוץ השקיעו 0.5 מיליארד במק"מ/אג"ח ממשלתי, 170 מיליון במניות בישראל ו-390 מיליון בהשקעות ריאליות בישראל. לעומת זאת, ישראלים כמעט ולא שינו את החשיפה לחו"ל (מכירה של 92 מיליון במניות ורכישה של 106 מיליון באג"ח בחו"ל). גופים מוסדיים ישראלים שמרו בספטמבר על שיעור חשיפה לנכסים בחו"ל של 23.6% (בדומה לחודשיים הקודמים) אך מעט הגדילו את החשיפה למט"ח ל-15.5% מ-15.3% באוגוסט ו-15.1% ביוני 17.
- **נתונים שצפויים להתפרסם:** בגרמניה, מדד המחירים לצרכן, תמ"ג, מדד המחירים המשולב ומדד הסנטימנט הכלכלי. בבריטניה, מדד המחירים ליצרן ולצרכן ונגיד הבנק המרכזי (קארני) נואם. בארה"ב יז"ר הבנק הפדרלי (יילן) נואמת ומדד המחירים ליצרן. ביפן, נגיד הבנק המרכזי נואם. בגוש האירו, מדד הסנטימנט הכלכלי של ZEW, ייצור תעשייתי, תמ"ג ונגיד הבנק המרכזי האירופי (דרגי) נואם.

**ביצוע מדדים עיקריים ומחירי סחורות**

מדדי אג"ח			ביצוע מדדים עיקריים בארץ ובעולם	
מרווח	שינוי מאתמול (bps)	תשואה	מדד	שינוי
-	2	1.68%	US2	
-	1	2.40%	US10	
*-157	-1	0.11%	*IIGov2	
*-68	1	1.72%	*IIGov10	
**121	-3	0.98%	**תל בונד 60	
**158	0	2.22%	**שקלי	
***56	0		***IG IBOXX	
***332	1		***HY IBOXX	
* מרווח מול ארה"ב; ** מרווח מול ממשלתי מקביל; *** מדד אג"ח קונצרני בארה"ב (מדורג = IG, לא מדורג = HY)				
-0.17%	3.12	יור/ש"ח	1.17	0.14%
		יור/דולר	4.14	0.27%
		יור/ש"ח	3.55	0.13%



**\*ראו גילויי נאות בקובץ המצ"ב**